

大学生協組合員限定

大学生の住まいの第一候補は

生協オリジナル マンション

からご検討ください。

生協オリジナルマンションは、充実の大学生活のためにつくられた『大学生のためのマンション』です。居室はフローリングで、バス・トイレ&洗面所はすべてセパレート。マンションの管理運営は生協の関連会社が行いますので安全・快適にお暮しいただけます。



24時間365日、安心のサポート

住んでいる間をずっとサポート

通常、アパートやマンションを探して契約するのは不動産屋さんですが、入居の時だけのお世話になります。学生にとってははじめての一人暮らし。住みはじめてからも困りごとは多々発生します。親御様もちゃんと生活ができていくか心配です。大学生協オリジナルマンションは学生が安心してキャンパスライフをおくることできるように、学生のニーズに特化した管理設備とサービスを提供しています。

他にはない学生向けの仕様

学生が安心して生活できる立地環境の選別、安心で快適な建物設備と居室の設備、24時間管理会社と連絡可能、駐輪施設、防犯からゴミ捨ての方法まできめ細かい日常の情報提供や指導等。

24時間安心のサポート体制

- 鍵を実家に忘れてきた
- トイレが詰まった
- 不審者がうろついている
- エアコンを消し忘れた
- ～日まで実家に帰ります

だから安心

大学生協オリジナルマンションは全国各地、大学生協関連会社とその提携会社が責任をもって運営しています。学生向けに特化した賃貸マンションを企画・開発し、運営をしています。その誠実な事業姿勢と優れたノウハウは比類のない安心と信頼の実績となっています。



大学生協オリジナルマンションキャラクター「スマイオン」

名古屋工業大学生協生活協同組合

URL <https://www.univcoop-tokai.jp/nitcoop/>

名工大生協



室内写真やVR/360°パノラマはWEBをご覧ください

大学生協オリジナルマンション 全国版サイト

大学生協マンション



大学生協オリジナルマンションは設備が充実!! だからとっても安全です。

PART 1 エントランス設備

セキュリティはバッチリ!!



おすすめポイント①

防犯カメラ & フロントオートロックシステム

エントランスや駐輪場に設置され、24時間録画しています。物件によっては、防犯カメラの映像をエントランスに設置したモニターに表示します。不審者が最も嫌がる防犯手段としてあげられており、これで不審者もより近寄りにくくなります。



セールスマンや不審者をエントランスでシャットアウトする『フロントオートロックシステム』を採用。お部屋のインターフォンと連動し、インターフォンで確認後、オートロックを開錠します。

おすすめポイント②

宅配ボックス

外出している場合でも荷物を預かってくれる便利なロッカーです。



PART 2 屋内設備

おすすめポイント③

独立洗面台

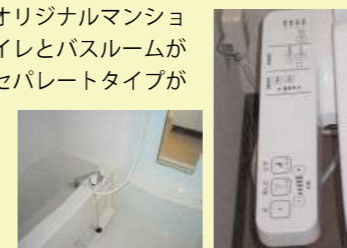
シャワーヘッドのついた独立洗面台があると、毎朝の洗顔・メイクがとても手軽にできるようになります。物件により、シャワーヘッドのついていないタイプや浴室洗面台の場合があります。物件ごとにご確認ください。



おすすめポイント④

バス・トイレ・温水洗浄便座

大学生協オリジナルマンションではトイレとバスルームが分かれたセパレートタイプが基本です。



エアコン

冷暖房両用のエアコンは除湿機能もついて室内を1年中ベストコンディションに保つことができます。



居室イメージ

インターフォン

居室についており、オートロックを室内から解除できます。一部のマンションを除き、来訪者をモニターで確認できる『モニター付インターフォン』が設置されています。



キッチン

戸棚や冷蔵庫を置くスペースまでコンパクトにまとめたキッチンは、スペースに無駄がなく部屋を広く使えます。また、安全性が考慮され、火災などが起きにくいIHコンロを設置していることがほとんどです。



おすすめポイント⑤

収納・吊り棚

引き出し付きの大学生協オリジナルクローゼットをはじめ、洋服掛けのついた吊り棚、シューズボックスなど、収納は充分なスペースを確保しています。



設備は物件により異なります。詳細は個別にご確認ください。

オリジナルマンションの設備は他にもいろいろ



オススメ！CO-OP 学生専用オリジナルマンション

ヴァンクール吹上

名工大から徒歩約 11 分、自転車 4 分！1 階にコンビニあり！

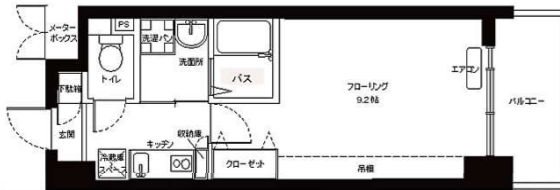
家賃：5.1 ～ 5.5 万円

共益費：6,000 円
管理費：12 万円 (2 年毎)
保証委託費：2 万円 (2 年)
更新料：3 万円 (2 年毎の更新時)

入館金：12 万円
敷金：0 円
礼金：0 円
自治会費：1,800 円 (1 年)

所在地：名古屋市千種区今池 3 丁目 35-1
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 8 分
建築年：2002 年 3 月 構造：鉄筋コンクリート
インターネット：**無料**【e-Broad (最大 2Gbps) Wi-Fi 付き】

7.8 ～
9.3 帖



全室南東向き洋室

最上階は ロフト付き→	806	805	804	803	802	801
	55,000 25.8 m ²	55,000 24.6 m ²	55,000 24.6 m ²	55,000 24.6 m ²	55,000 24.6 m ²	55,000 24.6 m ²
707	706	705	704	703	702	701
55,000 26.4 m ²	54,000 24.6 m ²	54,000 24.6 m ²	54,000 24.6 m ²	54,000 24.6 m ²	54,000 24.6 m ²	54,000 24.6 m ²
607	606	605	604	603	602	601
54,500 26.4 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²
507	506	505	504	503	502	501
54,500 26.4 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²	53,500 24.6 m ²
407	406	405	404	403	402	401
53,500 26.4 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²
307	306	305	304	303	302	301
53,500 26.4 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²	52,500 24.6 m ²
207	206	205	204	203	202	201
51,000 26.4 m ²	51,000 24.6 m ²	51,000 24.6 m ²	51,000 24.6 m ²	51,000 24.6 m ²	51,000 24.6 m ²	51,000 24.6 m ²

各階 07号室は 居室 9.3 帖、806号室のみ 居室 7.8帖、他は 居室 8.2 帖

オススメ！CO-OP 学生専用オリジナルマンション

HAPPY FUN 吹上

名工大から徒歩約 4 分、自転車 2 分！とにかく大学に近い！

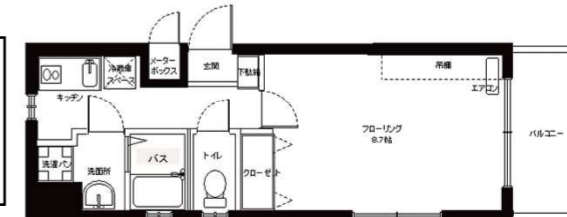
家賃：5.1 ～ 5.85 万円

共益費：6,000 円
管理費：12 万円 (2 年毎)
保証委託費：2 万円 (2 年)
更新料：3 万円 (2 年毎の更新時)

入館金：12 万円
敷金：0 円
礼金：0 円
自治会費：1,800 円 (1 年)

所在地：名古屋市千種区吹上 2 丁目 4-3
最寄駅：地下鉄桜通線 吹上駅徒歩 9 分
建築年：2004 年 3 月 構造：重量鉄骨造
インターネット：**無料**【J-Flash (最大 1Gbps)】 加入金 7,700 円 (税別)

8.7 ～
8.2+3.3 帖



全室南向き洋室

1101	1102	1103	1104
58,500 28.4 m ²	58,500 27.1 m ²	58,500 27.1 m ²	58,500 28.4 m ²
1001	1002	1003	1004
57,000 28.4 m ²	57,000 27.1 m ²	57,000 27.1 m ²	57,000 28.4 m ²
901	902	903	904
56,500 28.4 m ²	56,500 27.1 m ²	56,500 27.1 m ²	56,500 28.4 m ²
801	802	803	804
55,500 28.4 m ²	55,500 27.1 m ²	55,500 27.1 m ²	55,500 28.4 m ²
701	702	703	704
54,000 28.4 m ²	54,000 27.1 m ²	54,000 27.1 m ²	54,000 28.4 m ²
601	602	603	604
53,000 28.4 m ²	53,000 27.1 m ²	53,000 27.1 m ²	53,000 28.4 m ²
501	502	503	504
52,000 28.4 m ²	52,000 27.1 m ²	52,000 27.1 m ²	52,000 28.4 m ²
401	402	403	404
55,000 28.4 m ²	55,000 27.1 m ²	55,000 27.1 m ²	55,000 28.4 m ²
301	302	303	304
53,500 28.4 m ²	53,500 27.1 m ²	53,500 27.1 m ²	53,500 28.4 m ²
201	202	203	204
53,000 28.4 m ²	53,000 27.1 m ²	53,000 27.1 m ²	53,000 28.4 m ²
エントランス		101 53,000 35.6 m ² (8+4.8帖)	駐車場

(8.7帖) (8.2+3.3帖) (8.2+3.3帖) (8.7帖)

←最上階はロフト付き

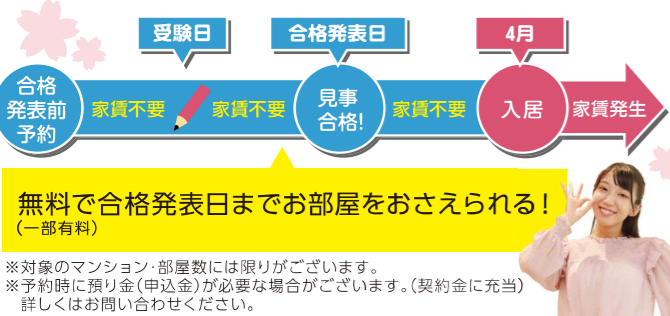


1 階～4 階家具家電付き
(冷蔵庫・洗濯機・デスク・
チェア・ベッド)

- 共同設備
フロントオートロック
防犯カメラ
エレベーター
預かりロッカー (宅配 BOX)
専用自転車置き場
- 専用設備
エアコン
バス・トイレセパレート
温水洗浄便座
洗面台 (シャンプードレッサー)
2 口 IH コンロ
吊り棚
センサーライト
シューズケース
居室 LED シーリングライト
暗証番号式玄関錠
モニター付きインターフォン

合格発表前予約

受験スタイルに合わせたお部屋紹介システム!



併願登録
2つのお部屋を同時に確保!

費用は1室分!

スライドシステム
無料でマンションを変更可能!

無料

UniLifeオリジナル
家具家電付きデザインルーム

手間なしラクラク新生活スタート!!
★部屋数限定★



たとえば『カジュアルプラン』なら…

家具家電

ベッド、椅子、電子レンジ、デスク&ワゴン、照明器具、冷蔵庫、洗濯機

※家具・家電などのデザイン・色・点数等はお部屋によって異なります。詳しくはお問い合わせください。
※写真はイメージです。実際のお部屋とは異なります。

「従来の部屋 VS デザインルーム」
費用・手間を徹底比較!

	従来	デザインルーム
引越費用	約100,000円~ ^{※1}	衣類等の 宅配便のみ!
「新生活用品」 購入費	約120,000円~ ^{※1}	布団やカーテン等 約30,000円~ ^{※1}
退室時	不要になった 家具家電の搬出・処分費	費用・手間が 削減!

※1 2024年当社調べ

24時間サポートサービス

入居者のみなさまを24時間365日サポート!

トラブル発生!

- お部屋の鍵をなくした
- トイレの水が止まらない
- 連絡が取れなくて心配
- 隣が騒がしくて眠れない

※UniLife学生総合補償24の加入者は、
修理対応などに伴う出張料金および作業料金が優遇されます。
※状況により対応は、翌営業日以降になる場合がございます。

1 24時間管理センターへ連絡
電話1本でお客様の快適生活をサポートします。

2 連絡を受け、適切な対応
スタッフが適切にアドバイス。必要時には現地に出動します。



※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。
※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)

スカイコール古井ノ坂



- ▶ JR中央本線・地下鉄東山線「千種」駅徒歩12分
- ▶ 地下鉄桜通線「吹上」駅徒歩12分

「イオンタウン」徒歩7分!
スーパーは24時間営業で生活便利♪
全室家具家電付きで引越しラクラク☆

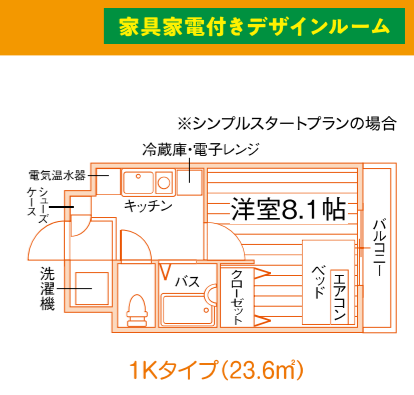
家賃 **4.55 ~ 5.45** 万円

- 共益費…6千円/月
- 礼金…6万円
- 敷金…なし
- 契約…1年
- 更新料…6万円

H10年3月完成・鉄筋6階・全30室・総合補償要
愛知県名古屋市千種区千種1

学校まで 徒歩 10分

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン



スカイコールふきあげ



- ▶ 地下鉄桜通線「吹上」駅徒歩3分
- ▶ 地下鉄東山線・JR中央本線「千種」駅自転車7分

うれしい家具家電付き!
駅徒歩3分、「名古屋」駅まで地下鉄13分!
荷物の受け取りに便利な宅配BOX設置!

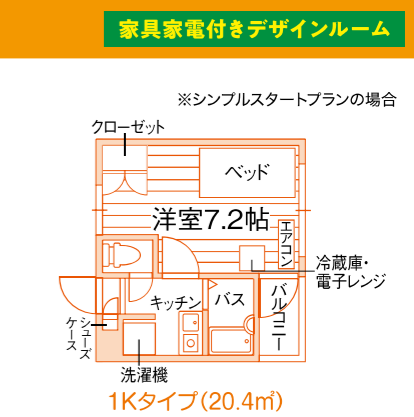
家賃 **4.45 ~ 4.95** 万円

- 共益費…6千円/月
- 礼金…12万円
- 敷金…7万円
- 契約…1年
- 更新料…0.5ヶ月分

H8年12月完成・鉄筋3階・全18室・総合補償要
愛知県名古屋市千種区千種3

学校まで 徒歩 13分

オートロック	防犯カメラ (ユニセーフ24)	宅配BOX
セパレート	ガスキッチン	モニター付インターフォン



セル吹上



- ▶ 地下鉄桜通線「吹上」駅徒歩2分
- ▶ 地下鉄東山線・桜通線「今池」駅徒歩16分

「吹上」「今池」の2駅利用可!
スーパー・イオンなど周辺環境充実!
オートロック・暗証番号式キーで安心☆

家賃 **5.65 ~ 6.25** 万円

- 共益費…5.5千円/月
- 礼金…2ヶ月分
- 敷金…1ヶ月分
- 契約…1年
- 更新料…なし

H30年1月完成・鉄骨3階・全15室・総合補償要
愛知県名古屋市千種区大久手町6

学校まで 徒歩 16分

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX
セパレート	温水洗浄便座	IHキッチン 2口

